

Астраханская область Ахтубинский район
Совет муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак»

РЕШЕНИЕ

От 20.11.2014

№ 27

О налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования
«Поселок Нижний Баскунчак»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона РФ «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак»

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» налог на имущество физических лиц.

2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак».

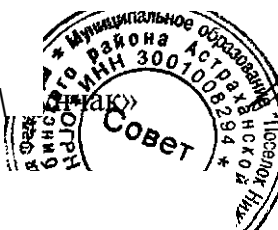
3. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» от 29.11.2012 года № 48 «Об утверждении положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак»

4. В соответствии со ст. 16 ч. 1 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области № 4

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Ахтубинская правда» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак».

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Председатель Совета
МО «Поселок Нижний Ва



СП. Болгов

Утверждено
решением Совета
МО «Поселок Нижний Баскунчак»
от 20.11.2014 г. №27

Положение
о налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак»

1. Общие положения

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом МО «Поселок Нижний Баскунчак», является местным налогом и уплачивается собственником в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

2. Налоговые ставки

2.1. Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах одного муниципального образования, в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,1 процент
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно	0,2 процента
Свыше 500 000 рублей	0,5 процента

3. Льготы по налогам

3.1. Льготы предусмотрены Главой 32 Налогового кодекса РФ «Налог на имущество физических лиц», а также от уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории граждан:

- студенты дневной формы обучения;
- граждане в возрасте до 18 лет;
- родители, имеющие 5 и более несовершеннолетних детей.

3.2. Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

3.3. Лицам, не представившим необходимые документы, налог исчисляется в полном объеме.

Верно: